TIMBERCRET
PREFABRICADOS DE HORMIGON

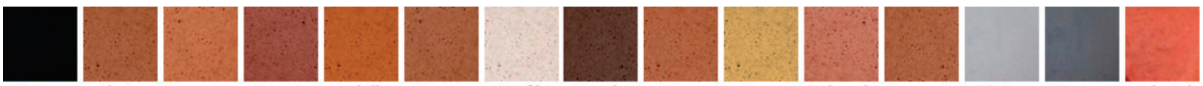
Ficha Técnica

BLOQUE MAYA





Dimensiones y Colores



Código	Descripción	Tamaño	Cant./m2	Peso
04MAY10	Bloque Maya	27 x 9,5 x 14	39	9

* Peso en kg / medidas en cm.

Propiedades de los productos Timbercret

Pruebas de laboratorio: Timbercret envía a laboratorios externos que testan las materias primas y el producto acabado.

Componentes de los hormigones: Timbercret usa triturados de mármol, de cantera o de río, así como cementos tipo Portland blanco y gris de alta resistencia

Tolerancia en medidas: Los productos Timbercret son fabricados de forma artesanal, con moldes flexibles y rígidos, diseñados y modelados a partir de la copia de productos naturales, como piedras, maderas, ladrillos, etc,. Por esta razón las medidas dadas son aproximadas, sobretodo en el espesor de las piezas.

Colorantes: coloración en masa con pigmentos de oxido de hierro, resistentes a la UV. Colores mostrados solo de referencia, puede variar tonalidad.

Densidad Hormigón: blanco - 2.100/ 2.225 kg/m3 / Hormigón gris - 2.125 / 2.250 kg/m3.

Resistencia a la compresión: H20 (200 kg/cm²)

Absorción del agua: ≤5% sobre peso.

Mantenimiento

Si el producto Timbercret, presenta un buen aspecto pero desea renovar el sellante, límpielo con jabón neutro y cuando este completamente limpio y completamente seco, aplique sellador siguiendo indicaciones del fabricante.

Si el producto Timbercret, fue sellado y esta sucio o percudido, siempre y cuando se aplico un sellador base agua, *sellador Timbercret*, se recomienda utilizar como removedor la mezcla de agua y jabón, frotar con cepillo de cerdas plásticas, después enjaguar con agua limpia. Una vez seco el producto se vuelve a aplicar el sellador, obteniendo una recuperación del productos.

En los pavimentos, es importante no usar ceras o productos grasos, ya que forman una película resbalosa, se altera el aspecto original y al cristalizarse se desprenden.

Retire las manchas, inmediatamente ocurran, si transcurre demasiado tiempo se puede dificultar la remoción.

Crecimiento de algas y hongos. Rocíe un fungicida conforme a las instrucciones del fabricante. La materia se saca fácilmente pasados unos días, aunque es posible que se necesite un poco de rascado o fregado suave.

Manchas de bebidas. Restriegue la mancha con agua jabonosa. Para las manchas más difíciles aplique una solución de hipoclorito sódico (cloro doméstico) en una proporción 1:10 y finalmente enjuague a fondo con agua limpia.

Chicle. El chicle se puede despegar con un agente refrigerante en aerosol adecuado antes de restregarlo. Úselo conforme a las instrucciones del fabricante. También puede frotar hielo sobre el chicle y una vez endurecido el chicle puede retirarlo.

Manchas de aceite. Absorba el aceite con un paño absorbente o Toallitas de papel. No pase un trapo. Luego cubra la zona afectada con un polvo absorbente “seco”que puede ser, sal fina, cemento, harina y deje durante 24 horas. Repita hasta que el polvo haya absorbido todo el aceite, o el máximo posible. Si la mancha no desaparece, aplique un limpiador de aceites y grasas según indiquen las instrucciones del fabricante.

Pintura / alcohol de madera / barnices. Pintura húmeda, absorba el vertido con un paño absorbente o Toallitas de papel. No pase un trapo. Si estás fuera, utiliza tierra o un polvo absorbente. Si son sólo unas pocas gotas, frotar rápidamente un poco de tierra puede ser todo lo que se necesita. Para derrames grandes, barrer o aspirar la mezcla de material absorbente y pintura y utilizar un diluyente apropiado para limpiar el área. Usar una manguera y un cepillo de cerdas duras es eficaz para la pintura a base de agua. Para alcohol de madera/barniz, deberá restregarse la zona manchada inmediatamente con un detergente y agua. No se usarán quitamanchas o solventes en manchas que tengan menos de una semana, puesto que ello podría aumentar la penetración dentro del hormigón.

Mancha seca. Quite tanto como pueda y aplique un quitamanchas, preferiblemente uno suministrado como gel grueso. Siga las instrucciones del fabricante.

Herrumbre. La herrumbre es una imperfección común en los enlosados de hormigón y viene causada por el machado de óxido de hierro. Use un eliminador corrosivo o limpiador de hormigón, siguiendo las instrucciones del fabricante.

Protectores de la madera. Moje la mancha con aguarrás y restriegue con agua caliente y detergente. Finalmente enjuague a fondo con agua limpia.

Heladas. No use sal para deshelar el pavimento puesto que la sal puede afectar la durabilidad y la apariencia del enlosado.

Eflorescencias debido a problemas de humedad. Se trata de un simple depósito cristalino blanquecino en la superficie. El fenómeno, ajeno a nuestra voluntad, es característico de todos los productos de calidad fabricados con cemento y desaparece con el tiempo y el uso. También se puede aplicar una solución de ácido muriático en una proporción 1ácido : 10 agua, o una solución de vinagre blanco en una proporción 1 vinagre : 6 agua, y finalmente enjuague a fondo con agua limpia.

IMPORTANTE

1. Nuestros productos se suministran sobre pallets de madera, y los materiales que intervienen en el embalaje son reciclables.
2. Nuestros productos se fabrican con áridos naturales, en consecuencia ligeros cambios de color son inevitables. No se aceptará ninguna reclamación por este motivo.
3. En nuestros productos, por su alto contenido en cemento, pueden aparecer posibles microfisuraciones superficiales que no afectan a las características físicas ni a la calidad del acabado de las piezas.
4. En caso de inconformidad con el producto, suspenda la instalación y comuníquese con su proveedor.
5. No se aceptan reclamos sobre material instalado.
6. Muy importante: Los colores de las fotografías pueden variar del original debido a la luz, la hora el lugar y las condiciones atmosféricas. Por lo tanto, no se aceptará ninguna reclamación por este motivo.
7. Algunos aspectos de irregularidad como visos de color y cambio en textura son logrados como efecto de diseño y no se consideran como defecto.
8. Las medidas de los productos Timbercret son aproximadas, debido a que son fabricados en moldes plásticos.
9. Timbercret se reserva el derecho de variar sin previo aviso, las características de sus productos.

GUIA DE INSTALACION

TENGA EN CUENTA:

QUE ESTA ES UNA GUIA SIMPLE DE AYUDA PARA INSTALAR UN PATIO. RECOMENDAMOS ALTAMENTE UN INSTALADOR EXPERIMENTADO PARA UNA INSTALACION PROFESIONAL.

HERRAMIENTAS QUE NECESITA:

- Una pala.
- Mazo de goma.
- Lienza para niveles.
- Nivel.
- Plana lengüeta.
- Carretilla o batea.
- Compactador.

Instale en la última etapa de la obra, así evitará golpes, trato inadecuado y procedimientos adicionales de limpieza. Para el uso en exteriores o zonas expuestas al agua, las áreas deben estar previamente impermeabilizadas. Se debe buscar una instalación limpia sin excesos de pegante y en general evitando la presencia de productos de obra que puedan deteriorar o manchar la cara superior del producto Timbercret

Usar la protección de seguridad adecuada para el trabajo. El mortero húmedo puede quemar la piel expuesta, así que asegúrese de que está usando guantes protectores adecuados y mangas largas para proteger sus brazos.

ANTES DE EMPEZAR

- El terreno debe estar seco.

Comprobar el diseño que se va a instalar, y lo que es más importante si tiene suficiente material.

- Pida a su instalador que calcule la cantidad de arena y gravilla que va a necesitar para el trabajo.

PASO 1: PREPARACION DEL TERRENO.

Para que la colocación resulte más fácil, marque los extremos de la zona a pavimentar con estacas, uniendo éstas con una lienza. Así contara con una guía para delimitar la superficie de la fundación de la base y del pavimento.

Si la instalación es junto al césped, las Piedras deben quedar a nivel del terreno para no entorpecer el trabajo de la cortadora de pasto.

Por el contrario, si es junto a la casa hay que colocarlas en ligera pendiente de unos 2,5 cm por metro hacia el exterior, el primer metro de Piedras, para facilitar la salida de las aguas.

PASO 2: PREPARACIÓN DE LA BASE DE FUNDACIÓN

Prepare el piso excavando unos cimientos de 10 - 15 cm de profundidad. Para el caso de estacionamientos la excavación debe ser de 15 a 20 cm. Eche una capa de gravilla de 2 a 4 cm, alísela y compáctela.

Como el agua es el enemigo principal de toda superficie pavimentada, desde el principio habrá que pensar en el drenaje. Para tal fin es conveniente dar siempre una pequeña pendiente al pavimento para evacuar las aguas lluvias.

PASO 3: PREPARACIÓN DEL MORTERO

Utilice una mezcla de mortero de 6 partes de arena a 1 parte de cemento (ej. 6 paladas de arena y 1 palada de cemento).

Mezclar con agua para lograr un mortero que sea húmedo y pastoso, pero no demasiado húmedo y líquido.

PASO 4: COLOCACIÓN DE LA PAVIMENTACIÓN

Rectificar niveles y medidas, tanto en líneas como en el nivel del pavimento.

Verificar la pendiente para evacuar las aguas lluvias.

Comience la instalación desde la esquina hacia afuera del patio.

Coloque las Piedras en una cama de mortero, de un área ligeramente más grande que la piedra, donde se debe apoyar toda la piedra, y no sólo las esquinas. Esta capa de mortero debe ser lo suficientemente alta, aprox. 4 cm, como para permitir que toque la línea hasta el nivel correcto.

Levante y baje la piedra en su lugar con cuidado. Con el mazo de goma comienza a golpear hacia abajo para acomodarla.

Compruebe que el pavimento esté nivelado con un nivel de burbuja y que haya incluido una pendiente, y luego empiece a colocar el resto de las piedras, dejando las juntas según sea necesario.

Si el pavimento va a soportar el paso de vehículos (acceso al garaje, etc.), se aconseja poner una capa de hormigón de unos 10-15 cm de espesor.

Una vez colocado, el patio no se debe transitar por alrededor de 24 horas, para permitir que el mortero pueda endurecerse.

PASO 5: LAS JUNTAS DEL PAVIMENTO

Para no ensuciar las Piedras, deje 1 cm de espacio entre ellas.

Utilice una mezcla de mortero, del mismo color de las Piedras, de 3 partes de arena fina a 1 parte de cemento con el color (3:1), y mezcle lentamente añadiendo un poco de agua a la vez para obtener una consistencia semi-seca. Se puede añadir un plastificante para facilitar el trabajo del mortero.

Se vaciará el mortero de relleno por debajo del nivel de las Piedras, a fin de que destaque el aspecto irregular de los bordes. Evitar rellenar las juntas en días de lluvia.

El mortero excedente puede ser raspado, pero a menudo es mejor dejar estos excedentes secar durante unas horas hasta que el mortero ha comenzado a endurecerse. Una vez que el mortero se ha endurecido, todo lo que necesita hacer es darle al patio un buen barrido.

Como recordatorio, sigue nuestros cuatro consejos para el éxito:

- Siempre trabaje en un terreno seco y asegúrese de que ha comprobado las medidas.
- Crear una buena base sólida y comprobar las profundidades.

Comience a colocar el patio desde la esquina y trabaje hacia fuera.

- Compruebe los niveles y pendientes con frecuencia para asegurarse de que se mantenga una correcta instalación.

Tel: +56 2 28541304
Tel: +56 9 95072525
Tel: +56 9 79092235

www.timbercret.cl

Showroom
Centro Comercial Lo Castillo
Candelaria Goyenechea 3820 Loc. 200
Nivel -1 Subsuelo
Vitacura

TIMBERCRET
PREFABRICADOS DE HORMIGON